



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: consiliul.local@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROCES VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local, din data de 18 iunie 2018.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 815, din 14 iunie 2018.

Locul de desfășurare a ședinței - sala Europa, din sediul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Președinte de ședință – dl. consilier Brăgaru Marin.

Sunt prezenți 17 consilieri locali.

Lipsesc următorii consilieri locali: dl. Gligan Gheorghe, dl. Kovács Richárd, d-na Mureșan Ileana, dl. Mureșan Dorel, dl. Niculescu Țăgârlaș Cristian și dl. Pop Viorel.

Dl. președinte de ședință, Brăgaru Marin: Bună ziua. Bine ați venit la ședința extraordinară a Consiliului Local, convocată în 18 iunie 2018, prin Dispoziția primarului nr. 815, din 2018. Suntem prezenți un nr. de..., d-na secretar, câți suntem?

D-na director Botiș: 16.

Dl. președinte de ședință: 16. Ședința este statutară. Dăm cuvântul d-lui primar.

Dl. primar. Avem o ordine de zi, plus o ordine de zi suplimentară. Pe ordinea de zi, vorbim de proiecte de hotărâre cu privire la depunerea unor proiecte cu finanțare europeană, respectiv creșterea eficienței energetice la Spitalul TBC, creșterea eficienței energetice și reabilitarea Școlii Gimnaziale "Victor Babeș", Școlii Gimnaziale "Simion Bărnuțiu", Liceul cu Program Sportiv.

Pe de altă parte, mai avem un proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației tehnico-economice, pentru reabilitarea spațiilor verzi, degradate, și realizarea infrastructurii de agrement în zona malurilor râului Săsar, respectiv realizarea infrastructurii adecvate pentru locuire, în zona Pinea Viteazu, și aprobarea documentației tehnice în faza D.A.L.I., pentru pietonizarea Pieței Revoluției. De asemenea, proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei 1, la Hotărârea Consiliului Local 318, din 2018, privind însușirea propunerii de completare a inventarului public al bunurilor, care alcătuiesc domeniul public al municipiului Baia Mare. Apoi, la proiectul 10, un proiect de hotărâre privind introducerea unui teren în intravilan, construirea hale P+2, împrejmuire teren, clădire birouri, și așa mai departe, având în vedere că ne interesează și dezvoltarea economică. La proiectul, la ordinea de zi suplimentară, care va veni, n-o aveți?

Dl. consilier Bizău: Nu, nu e.

Dl. primar. În ordinea de zi suplimentară, avem un proiect de hotărâre privind aprobarea protocolului de parteneriat cu Uniunea Rutenilor Subcarpatici. Având în vedere faptul că azi am semnat contractul de finanțare, contractul de construire pentru Grădinița din cartierul Vasile Alecsandri, unde vom avea și o grupă în limba rusă, respectiv tot ceea ce înseamnă dezvoltarea relațiilor economice, culturale, sportive, educaționale, cu comunități din zona Federației Ruse. Pe mine, mama m-a învățat, raportat la acest lucru, că trebuie să spunem "Bună ziua" fiecărui om. Faptul că cineva vine să îmi sugereze că trebuie să salut pe

unii, și să nu salut pe ceilalți, este o chestiune absolut deplasată. Așadar, nimeni nu poate spune că trebuie să îi salut doar pe americani, pe francezi, pe italieni și pe nemți, și să nu-i salut pe ruși și pe chinezi. Mi se pare o chestiune îngustă, a unora care se erijează în mentori ai democrației și statului de drept, în România. Pe noi ne interesează cum dezvoltăm punctual municipiul Baia Mare, în extenso, regiunea de nord-vest, respectiv Ardealul de Nord, și cum dezvoltăm România, în general.

O să am, săptămâna asta, o prezentare a modului în care gândesc, inclusiv chestiunile de ordin administrativ, economic, în raport cu descentralizarea sau autonomia locală, modul în care cred că ar trebui să funcționeze și să se așeze organizarea administrativă a României, pentru a fi mult mai eficienți. Ni se spune, într-un mod mincinos, de către cei de la București, cei care ne-au furat nouă, municipiului Baia Mare, 14 milioane de euro, în acest an, din bugetul local, ni se spune "Domnule, noi, cei de la București, preluăm taxe, impozite, și așa mai departe, din toată țara, și le distribuim. Iar voi, ăia din Maramureș, ca și ăia din Satu Mare, și ăia din Sălaj, voi primiți mai mult decât plătiți."

Aparent, dacă stai să te uiți după calculele pe care ți le livrează ei, poate să fie o chestiune pe care să o tolerezi. Dar vreau să vă spun că, astăzi, municipiul Baia Mare, doar din impozitul pe venit de la societățile comerciale, primește înapoi undeva la 40, 40 și ceva %. Diferența de 60% rămâne la București. Doar municipiul Baia Mare, pentru municipiul Baia Mare, înseamnă, chestiunea asta, undeva la 8 milioane de lei, în fiecare lună, asta înseamnă 2 milioane de euro, care ne vin înapoi, din cei 6 milioane de euro, pe care îi plătesc cei din Baia Mare, care produc, respectiv angajatorii, și nu numai. Dar vorbim de 6 milioane de euro, lunar, care se duc la București. Și ne vin înapoi 2 milioane de euro. Și cineva ne spune "Voi sunteți niște amărăți, pe care noi vă întreținem." Și nu știu, eu n-am văzut prea multe.

Deci, chestiunea asta ar trebui, la un moment dat, tranșată, că nu suntem niște oameni care să fim în genunchi, în fața unor nefericiți de guvernanți, indiferent din ce zonă politică sunt. Și vreau să vă spun că oameni care sunt încadrați ca și miniștri, secretari de stat, în niște ministere, cu caracter strategic, și aici, vorbim de Ministerul Finanțelor, în primul rând, vorbim de Ministerul Apărării, vorbim de alte ministere strategice, nu sunt oameni care să aibă treabă cu partidele politice. Ei sunt oameni care sunt sugerați patidelor politice, pentru a ocupa astfel de funcții, pentru că sunt niște marionete ale unui sistem. Atât.

Noi înțelegem că România trebuie să funcționeze, din perspectiva politicii externe și a politicii de apărare, într-un mod unitar. Dar din punct de vedere al dezvoltării economice, și dacă ne uităm la istorie, și îi adunăm aici, în sala asta, pe toți istoricii relevanți din România, o să vedem că, inclusiv în momentul în care a fost făcută România, în 1918, moldovenii se considerau moldoveni, transilvănenii se considerau transilvăneni, și o să vă scot, spre exemplu, și o să vă și trimit pe mail, fiecăruia, un discurs al lui Iuliu Maniu. Pentru că povestea asta, modul în care suntem percepuți noi, cei din provincie, de cei de la București, nu e o chestiune care să se fi născut astăzi. De la bun început, a fost povestea asta. Și povestea asta trebuie, într-un fel, spusă și rezolvată, dacă vreți să fim un stat consolidat. Avem o Constituție pe care o respectăm, dar asta nu înseamnă că o Constituție nu trebuie să fie îmbunătățită. Nu înseamnă că, dacă noi constatăm că divizarea administrativă pe județe, este o chestiune perimată, nu trebuie să fie modificată. Nu înseamnă că nu trebuie să analizăm, inclusiv din perspectivă psihologică, modul în care funcționează masele. Și mă refer, aici, la chestiunile legate de patriotismul local. Cum faci ca patriotismul ăsta local, pe care ar trebui să îl simtă fiecare, să se regăsească în dezvoltarea economică. Cum îl faci tu pe investitorul X, să investească mai mult și mai cu drag în Maramureș, pentru că știe că banii pe care el îi produce, taxele și impozitele pe care le plătește, se așează aici, și crește, prin aportul lui, crește calitatea vieții într-o anumită zonă.

Omul, astăzi, investitorul, se gândește în mod aproape exclusiv, la cum câștigă banii. Pentru că îi este viciată, tăiată, legătura cu locul în care investește. Pentru că nu simte decât prin acordul autorităților, într-o manieră foarte restrânsă, nu-și simte banul pe care-l plătește el, ca și taxe și impozite, întorcându-se în comunitate. Dar e o chestiune pe care o să o prezint, într-un mod foarte amplu, în această săptămână, ca să fie toată lumea lămurită, cu ceea ce am eu de spus. Bun.

Vreau să vă menționez faptul că pentru toate aceste hotărâri de Consiliu Local, sau pentru majoritatea lor, ne trebuie două treimi.

Am să o rog pe d-na director, respectiv pe secretarul nostru de astăzi, să ne menționeze care sunt, concret, proiectele unde trebuie două 2 treimi, și unde nu ne trebuie două treimi, pentru a nu bloca anumite proiecte.

La ordinea de zi suplimentară avem, la fel, hotărârea privind aprobarea depunerii spre finanțare a proiectului privind Creșterea performanței energetice la Școala Nicolae Bălcescu. Avem proiectul de hotărâre privind aprobarea cooperării cu Uniunea Rutenilor Subcarpatici. Avem darea în administrare, aici ne trebuie două treimi, darea în administrare a unui teren de 1.563 mp, respectiv aleile din incinta Spitalului TBC. Un proiect de hotărâre aferent parcării auto de pe Bd. Unirii și blocul Unirii, nr. 5, proprietatea municipiului Baia Mare, la fel cum avem un tronson, cuprins între Bd. Independenței și Bd. Republicii, respectiv terenul aferent Pieței Universității, respectiv fosta buclă.
Haideți să aprobăm ordinea sau ...

Dl. președinte de ședință: Deci, avem pe ordinea de zi un nr. de 10 ședințe, iar pe ordinea de zi suplimentară un nr. de 6 proiecte de hotărâre. Și mă bucur că am asistență, în persoana d-lui Simi Bizău, o persoană avizată în observații asupra evenimentelor unei ședințe de Consiliu Local.

Dl. primar: Asta, mă scuzați că vă întrerup, asta raportat la faptul că am studiat un pic maniera în care se votează în Consiliul Local, și nu pot să nu constat intensă apropiere între PSD și PNL, respectiv reînființarea USL-ului.

Dl. președinte de ședință: Întotdeauna a existat o ... de acest gen.

Dl. primar: Probabil, asta a fost prin grația divină, pornită de la dl. ambasador Dan Mihalache, nașul tuturor.

Dl. președinte de ședință: Să trecem la lucruri serioase.

Dl. primar: Să știți că un părinte spiritual este un lucru foarte serios. Dvs. ar trebui să știți mult mai bine decât mine.

Dl. președinte de ședință: Am văzut și eu filmul "Nașul".

Supunem la vot ordinea de zi suplimentară, care cuprinde un nr de 6 proiecte de hotărâre, dar voiam, înainte de a vota și ordinea de zi, și ordinea de zi suplimentară, vream să fac o observație, cu privire la ordinea de zi suplimentară. Doar 2 dintre proiectele de hotărâre sunt vizate de secretar.

Dl. primar: D-na secretar, le avizați?

Dl. președinte de ședință: Să înțeleg că le vizează d-na director. Bun.

Dl. primar: D-nei secretar i s-a făcut rău. I-am dat un concediu, ca să se refacă. Sper să ne facă o surpriză plăcută d-na secretar, să fie însărcinată.

Dl. președinte de ședință: Haideți să votăm ordinea de zi. Cine este pentru ordinea de zi? D-na secretar, îmi spuneți câți au votat? Cine este împotriva?

D-na director Botiș: 17 pentru.

Dl. președinte de ședință: Abțineri? A venit și colega noastră de la PNL. Suntem 17. Ordinea de zi suplimentară. Ați terminat de semnat?

Dl. consilier Creț: Dl. președinte, să luați act și de doleanțele mele.

Dl. președinte de ședință: Da. Vom supune la vot, dl. coleg, imediat, și acest aspect. Dl. coleg a solicitat să votăm mai întâi cele care necesită cvorumul de patrimoniu, fiindcă o să plece, și probabil nu va mai fi cvorumul.

DI. consilier Creț: Vreau să particip și eu la vot.

DI. primar: Dar suntem convinși că în 10 minute putem termina tot.

DI. președinte de ședință: Și eu sunt convins de asta, dar dacă am o cerere, trebuie să îi dau curs. Cine este pentru prioritizarea votului privind hotărârile de patrimoniu? Cine este împotriva? Abțineri? Mulțumesc. De patrimoniu, d-na secretar?

D-na director Botiș: Toate, în afară de proiectul nr. 2.

D-na consilier Smical: DI. președinte, să votăm și ordinea de zi suplimentară.

DI. președinte de ședință: Suntem gata cu ordinea de zi suplimentară? Ați semnat tot? Avem un nr. de 6 proiecte, pe ordinea de zi suplimentară. S-au semnat, între timp, asumate pentru legalitate. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? Mulțumesc.

9. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 318/2018 privind însușirea propunerii de completare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, modificat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 356/2001

DI. președinte de ședință: Începem cu... Patrimoniu, ce avem? 9, parca era. Și cele de pe lista suplimentară. Deci, vom vota. Mai întâi, proiectul nr. 9. De pe lista, de pe ordinea de zi. **Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 318/2018 privind însușirea propunerii de completare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, modificat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 356/2001.** Discuții, observații? Dacă nu, votați acum.

, 17

, 1

Da , 16

Nu , 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	10, Pop Mariana	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	11, Pop Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	12, Pop Alexandra	, , Da
4, Cret Florin	, , Da	13, Rob Marinel	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
7, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, ,
8, Mandra Ioan	, , Da	17, Bizau Simion	, , Da
9, Lupsa Stefan	, , Da		

DI. președinte de ședință: Cineva nu a votat. Vă rog să ațișăți. Probabil că n-am votat. Dar nu-s sigur.

DI. consilier Creț: DI. președinte.

DI. președinte de ședință: Eu votez pentru. Vă rog să consemnați în procesul verbal. (**Hotărârea nr. 347/2018**)

3. Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Rușdea" Baia Mare a imobilului teren, domeniul public al Municipiului Baia Mare, în suprafață de

1563 mp, identificat prin C.F.nr.123986 Baia Mare, nr.cadastral 123986, aferent unui tronson de alee, acces din str.Dr.Victor Babeş

DI. preşedinte de şedinţă: Vom continua cu ordinea de zi suplimentară. Proiectul nr. 3. Aici nu e de...

D-na director Botiş: Aici nu e.

DI. primar: Nu. Proiectul 3, proiectul 4, proiectul 5.

DI. preşedinte de şedinţă: **Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Spitalul de Pneumoftiziologie "Dr. Nicolae Ruşdea" Baia Mare a imobilului teren, domeniul public al Municipiului Baia Mare, în suprafaţă de 1563 mp, identificat prin C.F.nr.123986 Baia Mare, nr.cadastral 123986, aferent unui tronson de alee, acces din str. Dr. Victor Babeş.** Discuţii, observaţii? Dacă nu, votaţi acum.

, 17

, 0

Da , 17

Nu , 0

Abtinere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	10, Pop Mariana	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	11, Pop Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	12, Pop Alexandra	, , Da
4, Cret Florin	, , Da	13, Rob Marinel	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
7, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	17, Bizau Simion	, , Da
9, Lupsa Stefan	, , Da		

DI. consilier Creţ: Să meargă mai repede, nu mai citiţi proiectul. Să particip şi eu la mai multe.

DI. preşedinte de şedinţă: Proiectul a trecut, 17 voturi pentru. (**Hotărârea nr. 348/2018**)

4. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafaţă de 2661 mp, aferent Parcării auto, cuprinsă între Bd. Unirii şi Blocul de locuinţe Bd. Unirii, nr. 5, proprietatea publică a Municipiului Baia Mare

DI. preşedinte de şedinţă: Proiectul nr. 4, de pe lista suplimentară. **Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafaţă de 2661 mp, Bd. Unirii şi Blocul de locuinţe Bd. Unirii, nr. 5, proprietatea publică a Municipiului Baia Mare.** Discuţii, observaţii? Dacă nu sunt, votaţi acum.

, 17

, 0

Da , 17

Nu , 0

Abtinere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	10, Pop Mariana	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	11, Pop Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	12, Pop Alexandra	, , Da
4, Cret Florin	, , Da	13, Rob Marinel	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da

6, Vida Noemi	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
7, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	17, Bizau Simion	, , Da
9, Lupsa Stefan	, , Da		

DI. președinte de ședință: 17 voturi. Proiectul a trecut. (Hotărârea nr. 349/2018)

5. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 669 mp, aferent unui tronson din Bd. Republicii, cuprins între Bd. Independenței și Pod Săsar, proprietatea publică a Municipiului Baia Mare

DI. președinte de ședință: Proiectul 5, privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 669 mp, aferent unui tronson din Bd. Republicii, între Bd. Independenței și Pod Săsar. Discuții, observații? Dacă nu sunt, votați acum.

, 17

, 0

Da , 17

Nu , 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	10, Pop Mariana	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	11, Pop Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	12, Pop Alexandra	, , Da
4, Cret Florin	, , Da	13, Rob Marinel	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
7, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	17, Bizau Simion	, , Da
9, Lupsa Stefan	, , Da		

DI. președinte de ședință: Proiectul a trecut, 17 voturi pentru. (Hotărârea nr. 350/2018)

6. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 4354 mp, aferent zonei adiacente Pieții Universității, proprietatea publică a Municipiului Baia Mare

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 6. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 4354 mp, aferent zonei adiacente Pieții Universității. Discuții, observații? Dacă nu sunt, votați acum.

, 17

, 0

Da , 17

Nu , 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	10, Pop Mariana	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	11, Pop Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	12, Pop Alexandra	, , Da
4, Cret Florin	, , Da	13, Rob Marinel	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
7, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	17, Bizau Simion	, , Da
9, Lupsa Stefan	, , Da		

DI. președinte de ședință: 17 voturi pentru. Proiectul a trecut. (**Hotărârea nr. 351/2018**)

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Școala Gimnazială “Nicolae Bălcescu” Baia Mare”

DI. președinte de ședință: Propun să votăm, de pe ordinea de zi suplimentară, primele 2 proiecte și să trecem apoi la ordinea de zi. Cine este pentru? Vă rog să votați cu mâna ridicată. Cine este împotriva, abțineri? DI. Simi Bizău ar putea spune. Mulțumim.

Proiectul de hotărâre nr. 1, de pe ordinea de zi suplimentară. **Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Școala Gimnazială “Nicolae Bălcescu” Baia Mare”**. Discuții, observații? Dacă nu sunt, votați acum.

, 17

, 0

Da , 17

Nu , 0

Abținere, 0

1,Marincas Ioana	, , Da	10, Pop Mariana	, , Da
2,Smical Irina	, , Da	11, Pop Stefan	, , Da
3,Calauz Doris	, , Da	12, Pop Alexandra	, , Da
4,Cret Florin	, , Da	13, Rob Marinel	, , Da
5,Bazarea Daniela	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
6,Vida Noemi	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
7,Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8,Mandra Ioan	, , Da	17, Bizau Simion	, , Da
9,Lupsa Stefan	, , Da		

DI. președinte de ședință: 17 voturi pentru. Proiectul a trecut. (**Hotărârea nr. 352/2018**)

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea cooperării Municipiului Baia Mare cu Uniunea Rutenilor Subcarpatici din Romania în vederea promovării ofertelor lor culturale si sportive

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 2, de pe ordinea suplimentară. **Proiect de hotărâre privind aprobarea cooperării Municipiului Baia Mare cu Uniunea Rutenilor Subcarpatici din Romania, în vederea promovării ofertelor lor culturale si sportive**. Discuții, observații? D-le primar?

DI. primar: Deci, "Părțile vor asigura dezvoltarea economică bilateral, dar și în contextul regional lărgit în și legăturile spre vestul Europei și spre Federația Rusă.

Părțile vor asigura promovarea reciprocă a culturii și identității locale bilaterale, dar și în contextul lărgit spre vestul Europei și spre Federația Rusă.

Părțile vor asigura exploatarea resurselor naturale în context regional lărgit în Ardealul de Nord și cu legături spre vestul Europei și spre Federația Rusă.

Părțile vor asigura relații de siguranță reciprocă, dar și în contextul lărgit al legăturilor cu vestul Europei și cu Federația Rusă.

Părțile vor asigura organizarea de evenimente sportive, care să contribuie la creșterea relațiilor dintre municipiul Baia Mare și comunități Rutene/Ruse.

Părțile vor asigura dezvoltarea activităților educaționale astfel încât să ducă la dezvoltarea armonioasă a celor două comunități.

Părțile vor asigura dezvoltarea activităților culturale reciproce, dar și în context lărgit în Ardealul de Nord și cu legături spre vestul Europei și spre Federația Rusă.

Părțile vor asigura Înfrățirea municipiului Baia Mare cu un municipiu din Federația Rusă.
Părțile vor asigura promovarea limbii și culturii Ruse în contextul regional lărgit spre vestul Europei.”

DI. președinte de ședință: Mulțumim, dl. primar.

D-na consilier Băzărea: O întrebare am și eu.

DI. președinte de ședință: D-na Băzărea?

D-na consilier Băzărea: În legătură cu titlul proiectului, ”în vederea promovării ofertelor lor culturale și sportive”. Nu ar fi trebuit să fie și viceversa, practic, promovează și ei oferta noastră culturală și sportivă. Sau numai noi?

DI. primar: Peste tot, la fiecare articol scria bilateral.

D-na consilier Băzărea: Păi tocmai de aceea întreb. De ce nu s-a pus și în titlu? Am remarcat că s-a pus, de aceea, probabil trebuia și în titlul proiectului, să ne promoveze, și ei, oferta noastră culturală și sportivă.

DI. primar: Da, schimbăm titlul proiectului, ”în vederea promovării bilaterale”, ”promovării bilaterale”, fără oferte, și fără ”culturale și sportive”, ”promovării bilaterale”. Nu?

DI. președinte de ședință: Să înțeleg că avem un amendament. De adăugare în titlul proiectului de hotărâre a...

D-na consilier Băzărea: De modificare a titlului. Practic, se modifică. Se și șterge o frază de acolo.

DI. primar: Se elimină din titlu, articolul 1 și articolul 2, sintagma ”ofertelor lor culturale și sportive”, cu ”bilaterale”.

DI. președinte de ședință: ”Ofertelor bilaterale”.

D-na consilier Băzărea: Nu. ”Promovării bilaterale”.

DI. primar: Doar ”promovării bilaterale”.

DI. președinte de ședință: ”Bilaterale culturale și sportive”.

DI. primar: Fără culturale.

DI. președinte de ședință: Am înțeles. S-a reținut, la procesul verbal, amendamentul formulat de dl. primar, atât în ceea ce privește titlul proiectului, se elimină sintagma ”promovării...”

D-na consilier Băzărea: Nu, ”promovării” rămâne.

DI. președinte de ședință: Sintagma ”ofertelor lor”, și se înlocuiește cu ”bilaterale”.

D-na consilier Băzărea: ”ofertelor lor culturale și sportive”. Întreaga sintagmă.

DI. președinte de ședință: ”ofertelor”, fără ”lor”.

D-na consilier Băzărea: ”ofertelor lor culturale și sportive”.

DI. primar: ”promovarea bilaterală”.

DI. președinte de ședință: Ca termen general, să înțeleg.

DI. primar: "promovarea bilaterală".

DI. președinte de ședință: "promovarea bilaterală", ca termen general. Bine.

DI. primar: Și o s-o rog pe d-na consilier, să ne ajute la corectarea Potocolului de colaborare.

D-na consilier Băzărea: Sigur.

DI. președinte de ședință: Și în ceea ce privește modificarea protocolului, în mod similar. Bun. Cine este pentru acest amendament? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate, s-a adoptat. Vă rugăm să votați proiectul, cu amendament. Votați acum.

, 17

, 0

Da , 17

Nu , 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	10, Pop Mariana	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	11, Pop Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	12, Pop Alexandra	, , Da
4, Cret Florin	, , Da	13, Rob Marinel	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
7, Grumaz Dan	, , Da	16, Președinte	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	17, Bizau Simion	, , Da
9, Lupsa Stefan	, , Da		

DI. președinte de ședință: Cu un nr. de 17 voturi pentru, proiectul a fost adoptat. **(Hotărârea nr. 353/2018)**

Ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 325/2018 pentru aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare – Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea””

DI. președinte de ședință: Trecem la ordinea de zi. Este vorba de mai multe proiecte privind eficiența energetică. Voi arăta numai obiectivul pentru aceasta, ca să nu o lungim. Proiectul nr. 1, este vorba despre Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”. Discuții, observații? Dacă nu sunt, votați acum.

, 17

, 0

Da , 17

Nu , 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	10, Pop Mariana	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	11, Pop Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	12, Pop Alexandra	, , Da
4, Cret Florin	, , Da	13, Rob Marinel	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da

6, Vida Noemi	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
7, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	17, Bizau Simion	, , Da
9, Lupsa Stefan	, , Da		

DI. președinte de ședință: 17 voturi pentru, proiectul a fost adoptat. **(Hotărârea nr. 354/2018)**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Școala Gimnazială „Dr. Victor Babeș” Baia Mare

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 2. Este vorba despre Școala Gimnazială „Dr. Victor Babeș”. Discuții, observații? Dacă nu sunt, votați acum.

, 17

, 0

Da , 17

Nu , 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	10, Pop Mariana	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	11, Pop Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	12, Pop Alexandra	, , Da
4, Cret Florin	, , Da	13, Rob Marinel	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
7, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	17, Bizau Simion	, , Da
9, Lupsa Stefan	, , Da		

DI. primar: O să vă rog să părăsiți sala.

DI. președinte de ședință: DI. primar, eu asigur poliția ședinței. Dar totuși, dacă ați spus dvs., să iasă din sală. 17 voturi pentru. Proiectul nr. 2 a fost adoptat. **(Hotărârea nr. 355/2018)**

3. Proiect de hotărâre privind Hotărârea de aprobare a proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare Școala gimnazială Simion Bărnuțiu”

DI. președinte de ședință: Proiectul nr. 3. Școala gimnazială "Simion Bărnuțiu". Discuții, observații? Dacă nu sunt, votați acum. Poftim?

DI. consilier: ... să ne spună de ce l-a dat afară din sală?

DI. primar: Nu avea ținuta corespunzătoare.

, 17

, 0

Da , 17

Nu , 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	10, Pop Mariana	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	11, Pop Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	12, Pop Alexandra	, , Da

4, Cret Florin	, , Da	13, Rob Marinell	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
7, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	17, Bizau Simion	, , Da
9, Lupsa Stefan	, , Da		

Dl. președinte de ședință: 17 voturi pentru. Proiectul a trecut. **(Hotărârea nr. 356/2018)**

4. Proiect de hotărâre privind Hotărârea de aprobare a proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții " Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare Liceul cu Program Sportiv (corp școală și internat)"

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 4. "Liceul cu Program Sportiv". Discuții, observații? Dacă nu sunt, votați acum.

, 17

, 0

Da , 17

Nu , 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	10, Pop Mariana	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	11, Pop Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	12, Pop Alexandra	, , Da
4, Cret Florin	, , Da	13, Rob Marinell	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
7, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	17, Bizau Simion	, , Da
9, Lupsa Stefan	, , Da		

Dl. președinte de ședință: 17 voturi pentru. Proiectul a trecut. **(Hotărârea nr. 357/2018)**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza D.A.L.I., pentru investiția „Reabilitare, restaurare clădiri str. Petofi Șandor 6-8- Centru de excelență în educație” Baia Mare

Dl. președinte de ședință: Proiectul nr. 5, **privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza D.A.L.I., pentru investiția „Reabilitare, restaurare clădiri str. Petofi Șandor 6-8- Centru de excelență în educație” Baia Mare.** Discuții, observații? Proiectul nr. 5.

Dl. consilier Bizău: Unde este?

Dl. primar: Pt. dvs., se numește Casa Pionierilor.

Dl. președinte de ședință: Indicatorii tehnico-economici. Discuții, observații? Dacă nu sunt, vă rog să votați.

, 17

, 0

Da , 17

Nu , 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	10, Pop Mariana	, , Da
-------------------	--------	-----------------	--------

2, Smical Irina	, , Da	11, Pop Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	12, Pop Alexandra	, , Da
4, Cret Florin	, , Da	13, Rob Marinell	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
7, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	17, Bizau Simion	, , Da
9, Lupsa Stefan	, , Da		

DI. președinte de ședință: 17 voturi pentru. Proiectul a trecut. (Hotărârea nr. 358/2018)

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza S.F., pentru obiectivul de investiții: "REABILITAREA SPAȚIILOR VERZI DEGRADATE ȘI REALIZAREA INFRASTRUCTURII DE AGREMENT ÎN ZONA MALURILE RÂULUI SĂSAR, MUNICIPIUL BAI A MARE".

DI. președinte de ședință: Proiectul 6. aprobarea documentației tehnico-economice, în faza S.F., pentru obiectivul de investiții: "REABILITAREA SPAȚIILOR VERZI DEGRADATE ȘI REALIZAREA INFRASTRUCTURII DE AGREMENT, ÎN ZONA MALURILE RÂULUI SĂSAR, MUNICIPIUL BAI A MARE".
Discuții, observații? Dacă nu sunt, votați acum.

, 17

, 0

Da , 17

Nu , 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	10, Pop Mariana	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	11, Pop Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	12, Pop Alexandra	, , Da
4, Cret Florin	, , Da	13, Rob Marinell	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
7, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	17, Bizau Simion	, , Da
9, Lupsa Stefan	, , Da		

DI. președinte de ședință: Proiectul a trecut cu 17 voturi pentru. (Hotărârea nr. 359/2018)

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza S.F., pentru obiectivul de investiții: "REALIZAREA INFRASTRUCTURII ADECVATE PRNTRU LOCUIRE SOCIALĂ ÎN ZONA PINTEA VITEAZU, MUNICIPIUL BAI A MARE".

DI. președinte de ședință: Proiectul 7, privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza S.F., pentru obiectivul de investiții: "REALIZAREA INFRASTRUCTURII ADECVATE PRNTRU LOCUIRE SOCIALĂ ÎN ZONA PINTEA VITEAZU, MUNICIPIUL BAI A MARE".
Discuții, observații? Dacă nu sunt, votați acum.

, 17

, 0

Da , 17

Nu , 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	10, Pop Mariana	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	11, Pop Stefan	, , Da

3, Calauz Doris	, , Da	12, Pop Alexandra	, , Da
4, Cret Florin	, , Da	13, Rob Marinel	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
7, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	17, Bizau Simion	, , Da
9, Lupsa Stefan	, , Da		

Dl. președinte de ședință: S-a adoptat cu 17 voturi pentru. Mulțumim. (**Hotărârea nr. 360/2018**)

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, în faza D.A.L.I., „Pietonizarea Pieței Revoluției” Municipiul Baia Mare

Dl. președinte de ședință: proiectul 8, proiect de hotărâre privind **aprobarea documentației tehnico-economice, în faza D.A.L.I., „Pietonizarea Pieței Revoluției” Municipiul Baia Mare**. Discuții, observații? Dacă nu sunt, votați acum.

, 17

, 0

Da , 17

Nu , 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	10, Pop Mariana	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	11, Pop Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	12, Pop Alexandra	, , Da
4, Cret Florin	, , Da	13, Rob Marinel	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
7, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	17, Bizau Simion	, , Da
9, Lupsa Stefan	, , Da		

Dl. președinte de ședință: S-a votat cu 17 voturi pentru. Mulțumim. (**Hotărârea nr. 361/2018**)

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN, CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE P+2, ÎMPREJMUIRE TEREN, CLĂDIRI BIROURI P+2, PLATFORME BETONATE, MAGAZII DEPOZITARE, BAZIN REZERVĂ APĂ, CABINĂ POARTĂ, TOTEM, STEAGURI, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI ȘI AMENAJARE ACCES DIN DN 1C”, generat de imobilul situat în Baia Mare, b-dul Independenței F.N, inițiator: S.C. OBERHAUSER INVEST S.R.L.

Dl. președinte de ședință: Proiectul 9 s-a votat. Proiectul nr. 10, proiect de hotărâre...

Dl. primar: Aici, la proiectul nr. 10, am o remarcă. Proiectul nr. 10 a fost un proiect care, la ultima ședință, n-a întrunit nr. de voturi. Și am considerat că este totuși vorba despre Bd. Independenței, zona de servicii și zona industrială. Și consider că prioritatea nr. 1, pentru municipiul Baia Mare, este dezvoltarea economică. Dacă ținem suprafețe de teren extravilan și nu lăsăm construirea unor hale de depozitare, birouri, platforme betonate, magazii depozitare, și așa mai departe, și o să tot construim numai blocuri în orașul ăsta, la un moment dat, n-o să aibă cine să cumpere apartamente, dacă n-o să aibă unde să lucreze. Din acest motiv, am dorit să fie reevaluat acest proiect, și l-am supus aprobării pe ordinea actuală de zi.

Dl. președinte de ședință: Alte observații? Bun. Proiectul nr. 10. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN, CONSTRUIRE HALE**

DEPOZITARE P+2, ÎMPREJMUIRE TEREN, CLĂDIRE BIROURI P+2, PLATFORME BETONATE, MAGAZII DEPOZITARE, BAZIN REZERVĂ APĂ, CABINĂ POARTĂ, TOTEM, STEAGURI, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI ȘI AMENAJARE ACCES DIN DN 1C”, generat de imobilul situat în Baia Mare, b-dul Independenței F.N, inițiator: S.C. OBERHAUSER INVEST S.R.L. Discuții, observații? Dacă nu sunt, votați acum.

, 17

, 0

Da , 17

Nu , 0

Abținere, 0

1, Marincas Ioana	, , Da	10, Pop Mariana	, , Da
2, Smical Irina	, , Da	11, Pop Stefan	, , Da
3, Calauz Doris	, , Da	12, Pop Alexandra	, , Da
4, Cret Florin	, , Da	13, Rob Marinel	, , Da
5, Bazarea Daniela	, , Da	14, Ardelean Radu	, , Da
6, Vida Noemi	, , Da	15, Sinn Clara	, , Da
7, Grumaz Dan	, , Da	16, Presedinte	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da	17, Bizau Simion	, , Da
9, Lupsa Stefan	, , Da		

DI. președinte de ședință: Cu un nr. de 17 voturi pentru, proiectul a fost adoptat. Mulțumim. (**Hotărârea nr. 362/2018**)

Alte observații? Dacă nu, declar ședința...

DI. primar: În final, vreau să vă mai spun un lucru. Vom începe demersurile pentru organizarea consultărilor publice pentru zona Pietrosul, respectiv zona Bilașcu, în general, zona cartierului Săsar, cu cele 2 puncte de interes imobiliar, Marinescu și Petre Dulfu, respectiv zona Moldovei.

Am tot stat și am analizat lucrurile. Pe scurt, vă spun următorul lucru: aceste cartiere au fost cosntruite în perioada comunistă, și au fost construite de către, și gândite, și proiectate, de către niște neavizați. Când s-au construit aceste cartiere, s-a luat în vedere, s-a avut în vedere nr. de cetățeni, care vor locui acolo, respectiv nr. de mașini. La nivelul anilor 70 și 80. Astăzi, nr. de mașini a crescut. Faptul că noi, în anumite zone, plombăm cu, prin aprobarea noastră, cu niște blocuri de locuit, nu înseamnă o creștere a calității vieții, acolo, ci dimpotrivă, o scădere a calității vieții. Avem câteva zone adiacente municipiului Baia Mare, care pot fi foarte ușor introduse în intravilan, și cred că este menirea mea, și a dvs., consilierilor locali, să facem ca aceste zone să fie noi cartiere ale orașului. Și vă dau un singur exemplu: zona Văratec, o zonă de 250 de hectare, zonă unde putem să facem infrastructură, de la apă, canal, drumuri, gaz, conectivitate, absolut tot, astfel încât să le dăm celor care astăzi au terenuri în zonele respective, nu 2.000 de mp, să le dăm 20.000 de mp, să nu construiască P+5, să construiască P+20, dar să facem lucrurile în așa fel încât să dezvoltăm orașul, și nu să îl îngropăm și să-l strangulăm. Asta este părerea mea. Mulți dintre cei care sunt investitori, astăzi, în aceste zone, sunt oameni pe care îi cunosc, unii dintre ei îmi sunt prieteni, le spun și în particular, și le spun și acum, și public, care este poziția mea.

Poziția asta o să fie prezentată și în consultările publice, dar vreau să facem niște consultări publice adevărate, la fel cum am luat acum studiile făcute pe zona Unirii, cu tot ceea ce înseamnă o pietonizare, respectiv crearea unor zone, unor punți, unor clădiri pentru parcuri, astfel încât să putem fluidiza traficul, să putem să aerisim cartierele, cartierul respectiv, și este un studiu absolut impecabil, pe care l-au cam neglijat unii. Cred că trebuie să îl punem în operă. Și consilierii locali, împreună cu mine, trebuie să cunoască ideile pe care le-au avut proiectanții, de-a lungul timpului. Pentru că din toate ideile astea, putem extrage niște lucruri pozitive. Eu știu că e foarte important să se plătească taxe și impozite, atunci când se construiește ceva, numai că taxele alea, și impozitele alea, pentru autorizația de construire, și după aceea, pentru mp construit, nu sunt menite să ne asigure dezvoltarea economică, socială, urbanistică a municipiului.

La un moment dat, vom vedea că nu asigurăm creșterea calității vieții, și atunci, va trebui să ne orientăm, poate prea târziu, spre alte zone de dezvoltare. Eu zic că este momentul limită, în care zonele astea, gândite într-un anumit fel, să fie, gândite într-un anumit fel când s-au construit cartierele, să fie și respectate din punct de vedere al conceptului inițial, respectiv cetățenii din această zonă, să fie mulțumiți de ceea ce se întâmplă acolo, și să generăm, și pe mai departe, un transfer de proprietate, la valori mai înalte. Pentru că astăzi, punem lângă un bloc vechi, un bloc nou, apartamentele în blocul acela nou, o să se vândă, o să scadă prețul la blocurile astea vechi, și din blocuri vechi, depreciate, o să devină blocuri vechi și mai depreciate. Și o să ne trezim cu niște mormane de beton și mizerie, peste 20, 30 de ani. Eu cred că va trebui să luăm deciziile astea, chiar dacă n-o să-i mulțumim pe toți, dar eu cred că și economic, pentru investitori, pot să fie anumite zone mult mai atractive și să le transformăm în niște cartiere foarte importante ale orașului, unde să fie și grădiniță, și școală, și creșă, și cabinet medical, și zone comerciale, și așa mai departe. Sunteți de acord? PSD-ul e de acord.

DI. președinte de ședință: Tot timpul, suntem de acord cu inițiativele bune.

DI. primar: Vă mulțumesc.

DI. președinte de ședință: Mulțumim și noi. Declar ședința închisă.

Nemaifiind alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

Secretar,
Lia Mureșan



Președinte de ședință,
Brăgaru Marin

